

# 云南省昆明市富民县南二环、西二环水校至文昌路闭合段及景秀路延长线市政道路建设政府和社会资本合作（PPP）项目资格预审公告

云南省昆明市富民县南二环、西二环水校至文昌路闭合段及景秀路延长线市政道路建设政府和社会资本合作（PPP）项目资格预审

编号 JKMF2020081124(YS) 采购项目名称

采购人 富民县住房和城乡建设局

## 1. 资格预审公告内容：

1.1 对严重失信主体按照《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》（昆政规【2019】2号）执行。

# 云南省昆明市富民县南二环、西二环水校至文昌路闭合段及景秀路延长线市政道路建设政府和社会资本合作（PPP）项目资格预审公告

## 项目概况

云南省昆明市富民县南二环、西二环水校至文昌路闭合段及景秀路延长线市政道路建设政府和社会资本合作（PPP）项目 招标项目的潜在申请人应在登录昆明市公共资源交易网（网址：<http://www.kmeggzy.com>），凭企业数字证书（USBKEY）在网上获取资格预审文件及其它招标资料；未办理企业数字证书（USBKEY）的企业需要按照昆明市公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（USBKEY），并在昆明市公共资源交易网完成注册通过后，便可获取资格预审文件，此为获取资格预审文件的唯一途径。获取资格预审文件，并于 2020 年\_\_月\_\_日 09 点 00 分（北京时间）前递交资格预审文件。

## 一、项目基本情况

**招标条件：** 云南禹信招标代理有限公司 受采购人 富民县住房和城乡建设局 委托，依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》（2019 年 3 月 18 日修正版）、《政府和社会

资本合作项目政府采购管理办法》（财金〔2014〕215号）等有关法律、行政法规以及省、市规范性文件的规定及要求，对云南省昆明市富民县南二环、西二环水校至文昌路闭合段及景秀路延长线市政道路建设政府和社会资本合作（PPP）项目（项目编号：YNYX-2020-0490）面向国内以资格预审采购方式确定社会投资方，负责本项目投融资、建设、运营相关工作等。现将资格预审有关事宜公告如下，特面向符合条件的社会资本（以下简称“申请人”）参与资格预审。

本采购项目可行性研究报告通过了富民县发展和改革局批准，并获得批复文件：《富民县发展和改革局关于富民县南二环、西二环水校至文昌路闭合段及景秀路延长线市政道路建设项目可行性研究报告的批复》（富发改投资审批〔2020〕22号），并由富民县人民政府批准采用政府和社会资本合作（PPP）模式实施。项目物有所值评价报告及财政承受能力论证报告经富民县财政局审核同意；项目实施方案已由富民县人民政府审核同意并取得批复：《富民县人民政府关于同意南二环、西二环水校至文昌路闭合段及景秀路延长线市政道路建设政府和社会资本合作（PPP）项目实施方案的批复》（富政复〔2020〕61号）。采购人为富民县人民政府授权的项目实施机构富民县住房和城乡建设局。项目已具备采购条件。

本公告所称社会资本是指：按国家法律、法规、规章和规范性文件要求，可以参与政府和社会资本合作（PPP）项目的市场主体。

**项目编号：**YNYX-2020-0490

**项目名称：**云南省昆明市富民县南二环、西二环水校至文昌路闭合段及景秀路延长线市政道路建设政府和社会资本合作（PPP）项目

**预算金额：**本项目可研估算动态总投资为57,684.30万元，包括建筑安装工程费、工程建设其他费用、工程预备费及建设期利息，根据项目实际情况对建设期利息调整后总投资为58,539.26万元。

**最高限价：**本项目可研估算动态总投资为57,684.30万元，包括建筑安装工程费、工程建设其他费用、工程预备费及建设期利息，根据项目实际情况对建设期利息调整后总投资为58,539.26万元。

**项目概况：**

**项目区位：**南二环、西二环（水校至文昌路闭合段）及景秀路延长线建设场地位于富民县主城区，南二环起止点顺接已建西二环和现状昆禄公路；西二环起止点顺接已建西二环；景秀路延长线起点顺接环城南路。

**合作内容**

## （1）建设内容

本项目建设内容主要包括南二环、西二环（水校至文昌路闭合段）及景秀路延长线三条市政路的建设，道路全长 6379.41 米，红线宽度 40 米、32 米、30 米，设计速度 40km/h，道路等级城市主干路、城市次干路。主要包括：道路、人行道、排水、桥涵、路灯、绿化、管线及附属工程等。

① 南二环 32M 段与 40M 段：南二环（32M 段）起于黎阳路，止于南二环（40M 段），全长 1214.601m，红线宽 32m，设计速度 40km/h，道路等级为城市主干路。南二环（40M 段）起于南二环（30M 段），止于富民大道，全长 3290.296 m，红线宽 40m，设计速度 40km/h，道路等级为城市主干路。南二环总长 4504.897m。

② 西二环（水校至文昌路闭合段）：起于水校，止于文昌路，全长 1096.239m，红线宽 32m，设计速度 40km/h，道路等级为城市主干路。

③ 景秀路延长线：起于环城南路，止于南二环，全长 778.274m，红线宽 30m，设计速度 40km/h，道路等级为城市次干路。

## （2）运营内容

项目运营期由项目公司负责本项目南二环 32M 段与 40M 段、西二环（水校至文昌路闭合段）、景秀路延长线三条市政道路土方几边坡处理工程、道路工程、人行道铺装工程、排水工程、交通工程、桥涵工程、路灯工程、绿化工程、附属工程（垃圾桶、消防栓、公交站台）、管线新建工程的日常管养和维修维护。

### 1) 道路养护维修管理

主要包括主干路、次干路的道路检查、日常养护维修，突发事件应急处置等。

①应按照约定的时间和等级标准对道路进行日常巡查、定期检测和特殊检测，制定年度维修计划及中期道路养护规划。

②按照约定的养护等级和技术状况进行预防性、矫正性、应急性养护。主要包括为保持道路功能和设施完好所进行的日常保养，对路面轻微损坏的零星修补；对一般性磨损和局部损坏进行定期的维修工程，以恢复道路原有技术状况；对道路的较大损坏进行的全面综合维修、加固，以恢复到原设计标准或进行局部改善以提高道路通行能力的工程。

③突发事件应急处置主要包括应制定特殊气候、突发事件等应急预案，备有应急站点、人员、设备、物资，并应定期组织演练等。

### 2) 桥梁工程

根据约定的养护等级及质量标准，对桥梁进行日常、定期、专项检查，对桥梁及桥面铺装、桥面排水系统、支座等附属工程进行预防养护、修复养护、专项养护和应急养护。

### 3) 排水工程

对雨水及污水管网、排水检查井及相关设施的定期检查巡防、定期维护，保持良好的排水功能和结构状况，并做好突发事件处置应对机制。

### 4) 道路绿化日常管理

包括对乔木、灌木、草坪的补植、浇水、除草、防治虫害、低温危害与防寒、施肥、修剪，以及绿化区域内的清洁卫生等工作，保持现有的绿化景观效果，保证行车安全，使司机视线畅通。

### 5) 照明设施维护维修

保证主干路、次干路亮灯完好率，路灯光源保持完好，照度和亮度达到国家标准要求；道路照明的维修系数不低于约定标准；配电箱（柜）保持完整无缺不渗水、无积灰、无锈蚀等；保证其他照明设施的完好率，定期对灯具进行功能性检测和清洗。

### 6) 交通设施

主要包括对交通信号灯、交通标志、交通标线、交通隔离护栏、隔离墩、行人过街及项目范围内其他交通设施的维护和维修。

### 7) 环卫清洁

按规定的时段和标准对街路进行清扫和保洁、垃圾污物收集及运送，并保证清扫人员作业过程规范性等。

具体的运营维护工作以 PPP 合同为准，最终以社会资本提交的经政府方批准的运营方案或运营维护手册作为本项目运营期运营维护依据。

### (3) 项目投资估算

本项目可研估算动态总投资为 57,684.30 万元，包括建筑安装工程费、工程建设其他费用、工程预备费及建设期利息，根据项目实际情况对建设期利息调整后总投资为 58,539.26 万元。

(4) 合作期限：本项目合作期限 15 年，其中建设期 3 年，运营期 12 年。

(5) 项目回报机制：政府付费，根据绩效评价结果按效付费。

### 资金来源

(1) 政府方出资资本金来源于财政一般公共预算支出；

(2) 社会资本方出资资本金来源于自有资金；

(3) 缺口资金由项目公司通过银行贷款等形式筹集。

#### **采购需求:**

1 本次采购范围为富民县南二环、西二环水校至文昌路闭合段及景秀路延长线市政道路建设政府和社会资本合作（PPP）项目的社会资本，具体操作模式见本公告合作内容条款。

2 本项目采用政府和社会资本合作，具体操作模式为建设—运营—移交（Build-Operate-Transfer, 简称“BOT”）模式。申请人中标后，政府将按法律、法规、政策及合同规定授予申请人投融资、建设、运营本项目的权利，包括投资建设权、设施设备经营权等。申请人作为社会资本应按《中华人民共和国公司法》及其他相关法律、法规、政策和合同规定组建项目公司，由项目公司对项目的筹划、资金筹措、建设实施、运营管理、债务偿还、资产管理和项目移交等全过程负责，并在 PPP 项目合同规定的经营期满后，按照 PPP 项目合同的约定将项目范围内主体工程和配套工程及相关资料等按合同规定无偿移交给富民县人民政府或其指定机构。

3 本项目资本金暂定为 PPP 模式动态总投资的 20.00%，即 11,707.85 万元。拟成立的项目公司注册资本暂定为 1,000.00 万元，由政府方出资 100.00 万元，持股 10%，由政府方出资代表富民城建开发投资有限公司以货币出资；社会资本方出资 900.00 万元，持股 90%。

4. 合作期限：本项目合作期限 15 年，其中建设期 3 年，运营期 12 年。

5. 资格预审方法：本次资格预审采用的评审方法为：合格制。

本项目（是）接受联合体投标。

## **二、申请人的资格要求:**

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 根据《关于印发〈政府采购促进中小企业发展暂行办法〉的通知》（财库【2011】181 号文）及《昆明市财政局关于新冠肺炎疫情防控期间加大政府采购支持中小微企业力度的通知》（昆财采（2020）5 号）的规定，符合条件的小型 and 微型供应商，在采购报价评审时给予采购报价总额 10%的扣减，扣减后的报价总额参与采购报价评审。

2.2 根据《司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题》的通知（财库【2014】68 号）及财政部《关于促进残疾人就业政府采购政策》的通知财库【2017】141 号的规定，符合条件的监狱企业、残疾福利性单位供应商，在采购报价评审时给予采购报价总额 10%的扣减，扣减后的报价总额参与采购报价评审（不重复享受政策）。

2.3 对列入财政部和国家发改委公布的《节能产品政府采购品目清单》、财政部、生态环境部公布的《环境标志产品政府采购品目清单》中的产品，在评审过程中给予以加分。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 第一成交候选人的行贿犯罪档案信息查询，采购人等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。

3.2 本项目对失信被执行人，按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法【2016】285号）执行。通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台查询申请人是否为失信被执行人，提供给评标委员会。

3.2.1 对被列入失信被执行人的申请人处理方法和评标标准：执行《昆明市人民政府关于印发〈昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则〉的通知》（昆政规【2019】2号文）规定。

3.3 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。采购人在发放中标通知书前，应当以查询函的方式统一向当地人社部门函请出具中标人“工资支付信用记录”等相关记录信息。

3.4 具有独立承担民事责任能力的合法企业（若为联合体，联合体各成员均应满足）；

3.5 具有有效的三证合一的营业执照（需提供三证合一的营业执照副本复印件；若为联合体，联合体成员均应提供）；

3.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的资格预审申请。否则，相关申请均不予通过评审；

**3.7 资质要求：**申请人须具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包壹级资质或以上企业资质，具备有效的安全生产许可证，并具备建设、运营及维护相适应的专业技术人员和经验。（若为联合体参加资格预审的，按照资质等级较低的单位确定资质等级），并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。

**3.8 财务要求：**

3.8.1 独立申请人或联合体申请人成员近三年（如申请人成立不足三年，自成立之日起）持续盈利，且年度财务报告应经具有法定资格的中介机构审计并出具标准无保留意见，财务状况良好，没有处于资产被接管、冻结、破产或其他不良状态、无重大不良资产或不良投资项目，未被禁止进入昆明市政府采购市场。

注：如独立申请人或联合体申请人成员中成立年限不足一年的，不需提供经审计的财务报告。

3.8.2 投融资能力：独立申请人或联合体申请人成员应具备为本项目多渠道融资的资源和经验，需提供与本项目相匹配投融资能力证明资料。（至少含不低于 1.1 亿元的存款证明，若为联合体，联合体成员可累加提供）。

3.8.2.1 融资能力证明资料为银行或非银行金融机构（基金、信托、证券）的合法有效的授信额度证明或银行或非银行金融机构（基金、信托、证券）存款证明或需提供银行及非银行金融机构的融资贷款意向书。

3.8.2.2 申请人可以提供上述三项中的任意一项投融资能力证明材料，累计额度满足要求即可（即：联合体各成员能力可累加，不同银行可累加，存款证明和授信额度可累加）。

3.8.2.3 申请人需提供银行征信报告，报告显示其无违约行为、无不良信用记录，时点在距资格预审会议开标前 1 个月内。（若为联合体，联合体各成员均应符合）。

**3.9 业绩要求：**2015 年 1 月 1 日至今申请人应具有类似项目的建设或运营或融资经验或具有一个及以上 PPP 项目实施经验，且管理正常，未被相关监管部门通报批评，无重大安全、质量事故（若为联合体，联合体成员具备即可，可累加）。

### **3.10 商业信誉及法律要求**

3.10.1 自 2017 年 1 月 1 日以来，申请人没有任何直接由于经营者的过失或疏忽，而在任何大型合同中严重违约或被解除协议的情况；不是无力清偿债务者、没有处于受监管状态、没有破产或停业清理或清算，其资产或业务没有处于被法院查封、冻结或采取其他强制措施的状态，其经营活动没有被中止，并且没有因上述事件而成为法律诉讼、仲裁中的对象。

3.10.2 申请人须提供在国家信用公示系统中打印出来的企业信用报告（打印加盖公章，以联合体投标，联合体各方均需提供）。

3.10.3 申请人在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。（网站截图加盖公司公章，以联合体投标，联合体各方均需提供）；

3.10.4 申请人应遵守国家有关的法律、法令和条例，以及符合并承认和履行资格预审文件中的各项规定，无行贿犯罪不良记录（通过中国裁判文书网进行查询、截图后附在资格预审申请文件中，以联合体投标，联合体各方均需提供）。

3.11 采购人将视具体情况，按照规定组织对符合条件的社会资本资格条件进行考察核

实，申请人应予以配合。

3.12 申请人须具备履行合同所必须的设备和专业技术能力（提供相关证明材料或承诺函）；

3.13 申请人必须提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。（重大违法记录，是指申请人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）

**3.14 申请人不得存在下列情形之一：**

3.14.1 为本级政府所属融资平台公司及其他控股国有企业（符合《国务院办公厅转发财政部、国家发展改革委、中国人民银行关于在公共服务领域推广政府和社会资本合作模式的指导意见的通知》（国办发〔2015〕42号）文件规定的除外）；

3.14.2 为本项目提供咨询服务的；

3.14.3 为本项目提供采购代理服务的；

3.14.4 被责令停业的；

3.14.5 被暂停或取消投标资格的；

3.14.6 财产被接管或冻结的；

3.14.7 其他有关法律、行政法规及部门规章禁止的。

**3.15 联合体投标的规定：**

3.15.1 本次招标接受联合体投标。联合体所有成员数量不得超过3家；

3.15.2 联合体成员需满足3.1—3.14款资格要求(可累计满足)；

3.16.3 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本次招标中投标，否则，相关投标均视为无效投标；

**2. 资格预审文件的获取：**

2.1 凡有意参加资格预审响应者，请于 2020-08-17 17:27 至 2020-08-26 23:59（北京时间，下同），登录昆明市公共资源交易平台公共服务系统（网址：<http://www.kmeggzy.com>），凭企业数字证书（USBKEY）在网上获取电子资格预审文件及其它资格预审资料；未办理企业数字证书（USBKEY）的企业需要按照昆明市公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（USBKEY），并在昆明市公共资源交易平台公共服务系统完成注册通过后，便可获取资格预审文件，此为获取资格预审文件的唯一途径。

2.2 采购人不提供邮购资格预审文件服务。

**3. 资格预审响应文件的递交：**

3.1 资格预审响应文件递交的截止时间（资格预审响应截止时间，下同）为 2020-09-09 09:00。

3.2 网上递交：网上递交网址为 <http://www.kmeggzy.com>，供应商须在资格预审响应截止

时间前完成所有资格预审响应文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传资格预审响应文件回执”，资格预审响应截止时间前未完成资格预审响应文件传输的，视为撤回资格预审响应文件。

3.3 其他（开标规定等）：3.3.1 远程开标：在资格预审申请文件递交截止时间前 1 小时内申请人便可进行网上签到，未在规定的资格预审申请文件递交截止时间前完成签到的，视为未准时在线参加资格预审，将无法进行网上解密。申请人根据网上远程解密、开标的要求，须在规定时间内完成在线解密等相关操作。若申请人未在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其资格预审申请文件，不再进入评审阶段。资格预审过程中如有问题，可以发起在线异议，由代理机构给予对应的回复。请申请人提前熟悉昆明市公共资源交易服务平台上发布的开标投标企业操作流程，请申请人仔细阅读以保证开标顺利进行。

3.3.2 现场开标：申请人须携带加密文件的企业数字证书（CA）在资格预审申请文件递交截止时间前到达开标地点，并配合现场工作人员完成解密、资格预审申请文件导入等相关操作。若申请人逾期到达开标地点或资格预审申请文件无法解密、导入，则视为撤销其资格预审申请文件，其不再进入评审阶段。开标过程中如有问题，可以现场提出异议，由代理机构给予对应的回复。

任何因忽视或误解而导致资格预审申请文件未上传或已上传但未按规定的操作流程及时间要求进行解密的，由申请人自行负责。

。

#### 4. 发布公告的媒介：

中国政府采购网、云南省政府采购网、昆明市公共资源交易平台公共服务系统

#### 5. 联系方式：

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

##### 1. 采购人信息

名称：富民县住房和城乡建设局

地址：富民县文昌路与永定街交叉路口黎阳时代广场 6 楼

联系人：段工

电话：13708717510

##### 2. 采购代理机构信息

名称：云南禹信招标代理有限公司

地址：昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心 B 座 21 楼

联系方式：0871-67169993、0871-67283238

##### 3. 项目联系方式

项目联系人：田恒

电话：13888039808

包件（标段）编号	包件（标段）名称	采购类别	资格预审文件获取起始时间	资格预审文件获取截止时间	投标截止时间	操作
JKMFM2020081124(YS)_1	/	工程	2020-08-17 17:27	2020-08-26 23:59	2020-09-09 09:00	<a href="#">【我要投标】</a>

包件（标段）编号	采购文件	商务标（工程量清单）	其他附件（电子图纸）
----------	------	------------	------------

KMFM2020081124(YS)_1	(资格预审)云南省昆明市富民县南二环、西二环路水校至文昌路闭合段及景秀路延长线市政道路建设政府和社会资本合作（PPP）项目.ZCYSZBJ	无	无
----------------------	---	---	---