

富民县 2020 年度城镇老旧小区改造(EPC)项目

富民县 2020 年度城镇老旧小区改造(EPC)
编号 JKMF2020081136 招标项目名称 项目

建设单位 富民城建开发投资有限公司

1. 招标条件:

本招标项目富民县 2020 年度城镇老旧小区改造(EPC)项目已由富民县发展和改革局文件以富发改投资审批【2020】14 号批准建设,建设资金为中央专项资金及地方政府配套资金、富民城建开发投资有限公司筹集资金,招标人为富民城建开发投资有限公司,招标代理机构为云南均浙工程咨询有限公司。项目已具备招标条件,现对本项目的设计施工总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围:

2.1 招标内容: 1.1. 富民县 2020 年度城镇老旧小区改造范围及内容: 1.1.1. 富民县 2020 年度城镇老旧小区改造范围: 卫生局小区、妇幼保健院、疾控中心、县医院小区、计生服务站等 75 个小区,涉及总建筑面积 20.57 万平方米,涉及改造户数 2480 户,涉及建筑 120 栋; 1.1.2. 富民县 2020 年度城镇老旧小区改造内容: 小区内外立面、单车棚、强弱电(门禁、监控)、围墙、给排水、燃气、消防、道路停车场、环卫、绿化等基础设施的提升改造; 1.2 富民县 2020 年度城镇老旧小区周边环境改造范围及内容: 1.2.1 老旧小区易涝片区地下排水管网及雨污分流管网整治。 1.2.2 城市数字化综合信息管理平台 新建、完善: 城市数字化综合信息管理系统 1 套; 1.2.3 富民县 2020 年度城镇老旧小区周边环境改造内容: 老旧小区周边沟渠疏通、清淤,生态河堤建设,绿化、亮化等景观提升,沿河小区排入口的截污、截流。

2.2 招标范围: 1. 设计范围: 包括但不限于为完成本项目的主要工程及各附属专业工程所需的初步设计及概算(以实际委托为准)、施工图设计及预算(以实际委托为准)、审批手续及施工过程中的深化设计、现场指导与监督、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务、后续服务,具体以招标人实际委托为准,要求一小区一方案(成果),一河道一方案(成果)一设计。 2. 施工范围: 按照国家有关法律、法规、条例以及有关技术规范做好包括但不限于本工程所涉及的全部施工范围。工程竣工验收、移交、交付使用、工程归档,办理工程建设相关行政审批等服务和工程保修期内的缺陷修复和保修工作,具体以招标人的实际委托为准。 3. 采购范围: 本项目的配套设备采购、安装、调试、试运行。

2.3 总投资: 7440 万元

招标规模: 74400000 元

2.4 资金来源: 中央专项资金及地方政府配套资金、富民城建开发投资有限公司筹集资金
资金落实情况: 已落实

2.5 项目实施地点: 富民县行政区域内,具体以项目实际地点为准

2.6 计划开工时间: 2020-09-30

计划竣工时间: 2020-12-31

2.7 标段 1 接受联合体投标

2.8 其他: 1. 投标人对招标公告、招标文件内容有异议或投诉,可在法定期限内向招标人或者监督管理部门提出,若在规定期限内未提出的视为无异议。

行业监督部门: 富民县住房和城乡建设局 监督电话: 0871-68816941

综合监督部门：富民县公共资源交易管理局 监督电话：0871-68855539

2. 若选择不到现场递交光盘及解密的投标人，开标当日（8:30—9:00）须通过传真形式将基本账户开户许可证和保证金缴纳银行回单发送至富民县公共资源交易管局，传真号 0871—68855618，咨询电话 0871—68855539；若现场递交光盘及解密的投标人，开标当日（8:30—9:00）须向富民县公共资源交易管理局提供基本账户开户许可证复印件和保证金缴纳银行回单复印件，如投标人不能及时上交资料导致投标单位废标或其他后果的，由投标人自行承担责任。

3. 投标人资格要求：

3.1 第一中标候选人的行贿犯罪档案信息查询，招标人等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。

3.2 本项目对失信被执行人，按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法【2016】285号）执行。通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台查询投标人是否为失信被执行人，提供给评标委员会。对被列入失信被执行人的投标人处理方法和评标标准：按照《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》（昆政规【2019】2号）执行。

3.3 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。招标人在发放中标通知书前，应当以查询函的方式统一向当地人社部门函请出具中标人“工资支付信用记录”等相关记录信息。

3.4 对严重失信主体按照《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》（昆政规【2019】2号）执行。

3.5 其他： 3.5 其他：

3.5.1 本次招标要求投标人同时具备建设行政主管部门颁发的：

①市政公用工程施工总承包贰级及以上资质；

②工程设计综合资质或具备（建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上和风景园林工程设计专业乙级及以上和市政（给排水、道路）工程设计专业乙级及以上）资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，投标人没有处于被责令停产、停业，或者投标资格被取消、最近三年内没有骗取中标或者严重违约或者重大工程质量等问题。

3.5.2 业绩要求：

3.5.2.1 设计类似业绩：2017年至今具备投资在7000万元及以上的市政工程设计业绩一项。

3.5.2.2 施工类似业绩：2017年至今具备投资在7000万元及以上的市政工程施工业绩一项。

3.5.3 本次招标接受联合体投标，应满足下列要求：联合体单位不得超过2家（含2家），牵头人必须为施工单位，且为具备市政公用工程施工总承包贰级及以上资质的单位。

3.5.4 按照《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》施工单位应提供安全生产许可证，以及企业主要负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员相应的安全生产考核合格证书。

3.5.5 施工省外入滇企业参加本项目投标的，按《云南省住房和城乡建设厅关于进一步加强入滇建筑业企业服务监管有关事项的通知》，文号云建建函〔2019〕18号的相关规定执行。勘察、设计的省外入滇企业提供有效的入滇登记备案登记。

3.5.6 财务要求：提供2017年至2019年的经审计的财务报表及审计报告如为新成立的企业，按照企业实际成立年限提供（联合体各方均需提供）。

3.5.7 信誉要求：投标人2017年至今没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态；

没有受到取消投标资格的行政处罚；2017 年至今，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。

3.5.8 施工项目负责人：具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程专业贰级注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，中级及以上职称，且必须为本单位人员，提供近半年社保证明。2017 年至今具备投资在 7000 万元及以上的市政工程施工业绩一项。且未担任其他建设工程项目的项目经理。

3.5.9 设计项目负责人：具备注册公用设备工程师（给水排水）的注册执业证书和高级工程师职称，且必须为本单位人员，提供近半年社保证明。

注：施工项目负责人为本项目总负责人；

4. 招标文件的获取：

4.1 凡有意参加投标者，请于 2020-08-28 14:39 至 2020-09-04 23:59（北京时间，下同），登录昆明市公共资源交易平台公共服务系统（网址：<http://www.kmggzy.com>），凭企业数字证书(USBKEY)在网上获取电子招标文件及其它招标资料；未办理企业数字证书(USBKEY)的企业需要按照昆明市公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书(USBKEY)，并在昆明市公共资源交易平台公共服务系统完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 招标人不提供邮购招标文件服务。

5. 投标文件的递交：

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2020-09-18 10:30。

5.2 网上递交：网上递交网址为 <http://www.kmggzy.com>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 其他（开标规定等）：根据《昆明市公共资源交易中心关于启用远程网上开标的通知》，本项目开启网上远程开标和现场开标两种方式。投标人选择不到现场开标的，无须再递交投标文件（光盘），远程开标操作流程详见《昆明市公共资源交易中心关于启用远程网上开标的通知》附件 1“昆明市公共资源交易在线远程解密及网上开标操作流程—投标人(1)”，请投标人仔细阅读以保证开标顺利进行，若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。投标人选择到现场开标的，网上递交投标文件后，还须到开标现场递交刻录投标文件的光盘，地点：富民县公共资源交易中心，逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件（光盘），视为撤回投标文件，招标人不予受理。具体详见投标人须知前附表。

任何因忽视或误解而导致投标文件未上传或已上传但未按规定的操作流程及时间要求进行解密的，由投标人自行负责。。

6. 发布公告的媒介：

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）、昆明市公共资源交易平台公共服务系统（<http://www.kmggzy.com>）上发布。

7. 联系方式：

招标人名称：富民城建开发投资有限公司

招标代理名称：云南均浙工程咨询有限公司

招标人地址：富民县黎阳时代广场黎阳大厦 22 楼

招标代理地址：云南省昆明市盘龙区金星立交桥江东花园西路（农村合作信用联社旁）云南巨和大厦 4 楼

招标联系人：胡师

招标代理联系人：吴祺斌

招标人联系电话：13759117393

招标代理联系电话：15096622263

监督部门名称及联系方式：富民县政务服务管理局：0871-68855539

标段编号	标段名称	招标类别	招标文件获取 起始时间	招标文件获取 截止时间	投标截止时间	操作
JKMFM2020081136_1	富民县 2020 年 设计施 度城镇老旧小区工总承 改造(EPC)项目包		2020-08-28 14:39	2020-09-04 23:59	2020-09-18 10:30	【我要 投标】

标段编号	招标文件	商务标（工程量清单）	其他附件（电子图纸）
KMFM2020081136_1	福明项目招标.BZBJ	无	无