

昆明富民供电局生产业务用房建设项目招标公告

编号 JKMF2020101158

招标项目名称 昆明富民供电局生产业务用房建设项目

建设单位 云南电网有限责任公司昆明供电局

1. 招标条件:

本招标项目昆明富民供电局生产业务用房建设项目（项目名称）已由富民县发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以富发改企业备案【2020】2号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为云南电网有限责任公司昆明供电局，建设资金来自自筹（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为云南电网有限责任公司昆明供电局。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围:

2.1 招标内容：昆明富民供电局生产业务用房项目的全部建设内容，具体以工程量清单及图纸所包含的全部内容

2.2 招标范围：项目总用地面积13818.34 m²（约20.73亩），总建筑面积8894.08 m²（其中，地上建筑面积6488.94 m²，地下建筑面积2405.14 m²），建筑占地面积1411.90 m²，建筑单体为地上6层建筑，地下1层，建筑高度为23.70m，容积率为0.75，建筑密度16.31%，绿地率为33.69%（具体以施工图纸及工程量清单为准）

2.3 总投资：6947万元

招标规模：39624103.63元

2.4 资金来源：自筹

资金落实情况：已落实

2.5 项目实施地点：富民县城文昌路中段

2.6 计划开工/服务开始时间：2020-11-30

计划竣工/服务结束时间：2021-11-30

2.6 项目实施时间：

2.7 标段1不接受联合体投标

2.8 其他：（1）标段划分：本项目不分标段。（2）计划工期：接到监理人发出开工通知起365日历天。（3）质量标准：符合GB50300-2013《建筑工程施工质量验收统一标准》及国家、地方现行相关质量标准及验收规范，并一次性验收合格，工程经省级电力公司评定须达到优质工程标准。

3. 投标人资格要求:

3.1 第一中标候选人行贿犯罪档案信息查询，招标人等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。

3.2 本项目对失信被执行人，按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法【2016】285号）执行。通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台查询投标人是否为失信被执行人，提供给评标委员会。

对被列入失信被执行人的投标人处理方法和评标标准：本项目对失信被执行人，执行《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法【2016】285号）规定。

3.3 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政

办发【2016】68号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。招标人在发放中标通知书前，应当以查询函的方式统一向当地人社部门函请出具中标人“工资支付信用记录”等相关记录信息。

3.4 按照《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》投标人应提供安全生产许可证，以及企业主要负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员相应的安全生产考核合格证书。

3.5 对严重失信主体按照《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》（昆政规【2019】2号）执行。

3.6 其他：3.6.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质；

3.6.2 营业执照要求：投标人在中华人民共和国境内注册，具备独立承担民事责任能力的法人单位或其他组织，具备有效的营业执照或其他类似的法定证明文件【提供营业执照（其他类似的法定证明文件）原件扫描件】。

3.6.3 项目经理资格要求：①具有贰级及以上（建筑工程专业）注册建造师证书及有效的安全生产考核合格证书（注册或登记单位名称须与投标单位名称一致），且为投标单位在职人员；②拟配备的项目经理现阶段没有担任任何在建建设工程项目的项目经理。（项目经理应附建造师执业资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书、身份证、职称证、学历证、养老保险原件扫描件及未担任其他在建建设工程项目项目经理的承诺书）。

3.6.4 技术负责人资格要求：须具备（中级）工程师及其以上职称，且为投标单位在职人员。（技术负责人应附身份证、职称证、养老保险原件扫描件）。

3.6.5 财务要求：提供2017年至2019年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表（报表包括资产负债表、现金流量表和利润表）原件扫描件【注：成立不满三年的企业须提供成立至今经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，成立不满一年的企业，提供成立至今企业财务会计报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）】。

3.6.6 业绩要求：投标人2015年1月1日至今（以项目竣工时间或竣工验收时间为准）至少完成过1项合同金额在1000万元及以上或总建筑面积在5000平方米及以上的房屋建设工程施工项目（业绩证明材料需提供合同协议书和竣工验收证明材料原件扫描件）。

3.6.7 信誉要求：投标人信誉良好，2017年至今在工程建设活动中未发生重大安全事故，当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格（提供说明函或承诺书）。

3.6.8 省外建筑业企业参与投标，须按《云南省住房和城乡建设厅关于进一步加强入滇建筑业企业服务监管有关事项的通知》（云建建函【2019】18号）的相关规定执行，在本项目投标截止前完成网上登记，并打印针对本项目投标的登记信息（提供信息截图）。

3.6.9 根据昆监管联发〔2014〕3号文的精神，中标人（企业、法定代表人、项目经理）若经招标人查询，存在行贿犯罪记录，且还处于记录期限内的，不得进入昆明市公共资源交易中心从事公共交易活动，将取消中标资格。第一中标候选人的行贿犯罪档案信息查询，招标人等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。

4. 招标文件的获取：

4.1 凡有意参加投标者，请于 2020-10-16 16:43 至 2020-10-23 23:59（北京时间，下同），登录昆明市公共资源交易平台公共服务系统（网址：<http://www.kmggzy.com>），凭企业数字证书(USBKEY)在网上获取电子招标文件及其它招标资料；未办理企业数字证书(USBKEY)的企业需要按照昆明市公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书(USBKEY)，并在昆明市公共资源交易平台公共服务系统完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 招标人不提供邮购招标文件服务。

5. 投标文件的递交：

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2020-11-06 10:30。

5.2 网上递交：网上递交网址为 <http://www.kmggzy.com>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 其他（开标规定等）：（1）投标人对招标公告、招标文件内容有异议或投诉，可在法定期限内向招标人或者监督管理部门提出，若在规定期限内未提出的视为无异议。

富民县住房和城乡建设局 监督电话：0871-68816941

富民县公共资源交易管理局 监督电话：0871-68855539

（2）根据《昆明市公共资源交易中心关于启用远程网上开标的通知》，本项目投标人可选择现场开标或网上远程开标（无需到开标现场），无需递交投标文件电子光盘，操作方法详见《昆明市公共资源交易中心关于启用远程开标的通知》及其附件，现场开标地点：富民县黎阳时代广场（黎阳大厦三楼）。

（3）若选择不到现场解密的投标人，开标当日（8:30—9:00）须通过传真形式将基本账户开户许可证和保证金缴纳银行回单发送至富民县公共资源交易管局，传真号 0871—68855618，咨询电话 0871—68855539；若现场解密的投标人，开标当日（8:30—9:00）须向富民县公共资源交易管理局提供基本账户开户许可证复印件和保证金缴纳银行回单复印件，如投标人不能及时上交资料导致投标单位废标或其他后果的，由投标人自行承担责任。。

6. 发布公告的媒介：

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）、昆明市公共资源交易平台公共服务系统（<http://www.kmggzy.com>）上发布。

7. 联系方式：

招标人名称：云南电网有限责任公司昆明供电局

招标代理名称：云南中咨海外咨询有限公司

招标人地址：昆明市拓东路 63 号

招标代理地址：昆明市前兴路中天融域 17 幢 1 单元 3 楼（前兴路与广福路交叉口）

招标联系人：郭俊

招标代理联系人：梁增伟

招标人联系电话：13211718285

招标代理联系电话：0871-63190178、18213823713

监督部门名称及联系方式：富民县政务服务管理局：0871-68855539

标段编号	标段名称	招标类别	招标文件获取起始时间	招标文件获取截止时间	投标截止时间	操作
JKMFM2020101158_1	昆明富民供电局生产业务用房建设项目	施工	2020-10-16 16:43	2020-10-23 23:59	2020-11-06 10:30	【我要投标】

标段编号	招标文件	商务标（工程量清单）	其他附件（电子图纸）
KMFM2020101158_1	(招标) 昆明富民供电局生	昆明富民供电局生产业务	施工图最终版（富民供电

产业业务用房建设项目招标 用房建设项目.ZBS 局生产业务用房).rar
文件.ZBJ