# 富民县自然资源局
# 关于《富民县永定街道、罗免镇等4个镇（街）土地利用总体规（2015–2020年）修改方案（第一次修改）》公示

按照《中华人民共和国土地管理法》、《云南省国土资源厅关于做好土地利用总体规划评估修改相关工作的通知》（云国土资规〔2018〕278号）、《云南省自然资源厅关于印发规范过渡期规划管理工作的指导意见的通知》（云自然资〔2019〕235号）等相关规定，结合富民县永定街道、大营街道、罗免镇、散旦镇经济社会发展实际情况，我县对永定街道、大营街道、罗免镇、散旦镇土地利用总体规划进行了评估后修改。目前，土地利用总体规划评估修改已获昆明市人民政府批复同意，现将有关情况公示如下：

**一、规划期限：**2015-2020年

**二、规划修改范围：**规划修改涉及富民县永定街道、大营街道、罗免镇、散旦镇、款庄镇、赤鹫镇、东村镇共7个镇（街道）。

**三、规划修改内容**

本次规划修改调入地块共涉及富民县4个乡镇，其中，涉及永定街道16个地块，115个图斑，规划修改地块面积26.36公顷（含增减挂钩指标7.83公顷），不涉及永久基本农田与生态保护红线。本次规划修改后，永定街道耕地保有量2667.40公顷，建设用地总规模为1236.24公顷（增加13.75公顷），城乡建设用地1077.88公顷（增加13.75公顷）。

涉及大营街道26个地块，305个图斑，规划修改地块面积97.41公顷（含增减挂钩指标42.35公顷），不涉及永久基本农田与生态保护红线。本次规划修改后，大营街道耕地保有量1741.89公顷，建设用地总规模为1622.19公顷（增加70.65公顷），城乡建设用地1442.13公顷（增加70.65公顷）。

涉及罗免镇3个地块，68个图斑，规划修改地块面积25.44公顷（含增减挂钩指标25.04公顷），不涉及永久基本农田与生态保护红线。本次规划修改后，罗免镇耕地保有量2164.73公顷，建设用地总规模为541.02公顷（增加25.20公顷），城乡建设用地417.81公顷（增加25.20公顷）。

涉及散旦镇3个地块，37个图斑，规划修改地块面积18.66公顷（含增减挂钩指标15.91公顷），不涉及永久基本农田与生态保护红线。本次规划修改后，散旦镇耕地保有量1508.45公顷，建设用地总规模为380.18公顷（增加17.27公顷），城乡建设用地257.91公顷（增加17.27公顷）。

主要用地规模均未突破上一级规划控制要求。已按照国家有关规定组织了规划修改听证，与会代表同意该修改方案。

**四、规划修改批准机关：昆明市人民政府**

**五、批准规划修改方案文号：**昆政复〔2021〕2号、昆政复〔2021〕3号、昆政复〔2021〕4号、昆政复〔2021〕5号

**六、批准日期：**2021年1月15日

**七、公示期：**5个工作日

富民县自然资源局

2021年1月21日