

A

# 富民县自然资源局文件

富自然资建议复〔2020〕6号

---

## 富民县自然资源局 关于对县十六届人大四次会议第 127 号 建议的答复

段绍云：

您提出《关于提前规划村庄停车场的建议》，已交我们研究办理。经 2020 年 9 月 8 日与您面商同意，现答复如下（针对建议逐条逐项进行答复）：

### 一、建议中关于“把村庄停车场建设纳入村庄规划建设范围”的建议

随着广大人民群众经济收入水平的提高，居住、交通条件的改善，机动车保有量成几何式增长。为切实加强我县乡村规划建设管理工作，早在 2010 年 12 月 1 日全面启动城乡规划全覆盖工作，2011 年共完成 58 个行政村总体规划、301 个自然村村庄规划编制。同时，在规划全覆盖的基础上，结合美丽乡村、省级示

范村等年度工作，于 2012 至 2017 年间，先后完成了各镇（街道）防震安居及危房改造专项规划等一批乡村规划。

2017 年完成了《富民县域乡村建设规划（2017-2030）》，在方案中已经充分考虑停车需求，对乡村停车设施建设进行了规划，实现每个自然村均配建布局合理，大小适当的停车场。停车场建设可与村务活动、体育活动、文化活动广场等公共场所的建设相结合，并建议可以考虑在乡村停车场建设中适当引入市场机制。2017 年已将规划文本转发相关部门及各镇（街道），下一步将结合“多规合一”的实用性村庄规划的编制，指导各镇（街道）根据县域乡村建设规划开展好辖区内乡村规划完善及示范村规划编制工作并抓好落实。

## **二、建议中关于“利用村内的闲置用地和争取上级部门的帮助调整一部分土地使用性质用于修建停车场”的建议**

2020 年 7 月 6 日，《富民县国土空间规划（2020-2035）技术方案》经县十六届人民政府 2020 年 6 月 17 日第八次常务会研究同意印发执行（富政办通〔2020〕57 号），村庄布局布点专题作为确定开展的专题研究之一，将按照富民县国土空间规划编制的开展，在 2020 年年底以前完成初稿编制，并指导下一步乡镇国土空间规划编制。

在下一步“多规合一”的县、乡镇国土空间规划编制过程当中，将广泛征求各镇（街）、村委会及社会各界的建议、意见，希望各镇（街）能提前谋划，积极梳理发展诉求和开展项目储备，有的放矢的将建议、意见向富民县国土空间规划编制领导小组办公室报送，不能仅是喊口号，叫难处。一定要摸清家底，有针对性、可实施的项目形成项目库，争取在永久基本农田评估划定、

城镇开发边界划定时纳入规划范围。

## 二、涉及建议内容开展的其他工作

在下步工作中，我们将结合国土空间规划编制工作、农村危房改造和抗震安居工程示范村及提升农村人居环境等农业农村相关工作，按照相关要求积极做好村庄规划编制工作，按照先规划后建设的原则，通盘考虑土地利用、产业发展、居民点建设、人居环境整治、生态保护和历史文化遗产，注重保持乡土风貌，编制“多规合一”的实用性村庄规划。但由于我县经济总量小，属昆明地区经济欠发达的区县之一，财政十分困难，村庄建设资金投入严重不足，资金缺口较大，各镇（街道）也要积极争取社会各界的支持和帮助，壮大村集体经济，争取采用多元化投资方式建设村庄停车场。同时，要加大对村集体公房、公场、村内空闲地等的保护、腾用、整合，逐步解决农村停车问题。

感谢您对村庄规划工作的关心和支持，希望今后继续提出宝贵的意见建议。

富民县自然资源局

2020年9月9日

（联系人：石龙，联系电话：68818629）

---

抄送：县政府目督办，县人大会代表委。

---

富民县自然资源局办公室

2020年9月9日印

---