土地复垦方案专家复核意见表

<table>
<tr><td colspan="2">生产（建设）项目名称</td><td colspan="2">云南富民抽水蓄能电站建设项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">生产（建设）单位名称</td><td colspan="2">中电建（富民）抽水蓄能开发有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">方案编制单位名称</td><td colspan="2">云南英华地信科技有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">复垦责任区范围面积</td><td>永久征用</td><td>148.0904公顷</td></tr>
<tr><td>占用土地面积</td><td>7.1088公顷</td></tr>
<tr><td>损毁土地面积</td><td>7.1088公顷</td></tr>
<tr><td colspan="3">生产能力（或投资规模）</td><td>87.37亿元</td></tr>
<tr><td colspan="3">生产年限（或建设期限）</td><td>4年（2024年03月至2028年02月）</td></tr>
<tr><td>复垦方案基本情况</td><td colspan="3">2024 年 03 月 08 日县自然资源局组织相关行业专家对《云南富民抽水蓄能电站建设项目临时用地（一期）土地复垦方案》进行评审，并提出修改意见。同时要求建设单位尽快完善其他部门手续，依法依规使用土地。经编制单位修改，复垦方案已按照专家意见修改完善，建设单位已完善其他部门手续，明确复垦责任目标为：复垦责任范围为 7.1088 公顷，本项目最终拟复垦土地 7.1088 公顷，其中乔木林地 3.8670 公顷，灌木林地 0.0320 公顷，其他草地 2.9131 公顷，保留沟渠 0.2967 公顷（保留沟渠面积为施工便道截排水沟、弃渣场截排水沟面积），土地复垦率 95.83%。根据复垦投资费用估算，云南富民抽水蓄能电站建设项目临时用地（一期）土地复垦动态总投资为 293.691 万元，静态总投资 235.5952 万元。计算复垦亩均动态投资为 27542.48 元，亩均静态投资 22094.23 元。项目土地复垦费用来源于项目总投资。本方案复垦费用计提方式为 1 次性预存完全部复垦费用，以保证复垦工作的顺利进行。按照复垦方案的实施进度计划、资金的年度计划安排、工程的实际进度情况，把资金逐年落实到位。</td></tr>
</table>

专家 1 复核意见	基本按要求修改，复查本稿件。 王正等 2024 年 3 月 26 日
专家 2 复核意见	已复核。（各校复查本） 卢景雨 2024 年 3 月 19 日
专家 3 复核意见	复核意见： 第七届度设计竞赛作品设计说明书修改，必须完善后重审。选择典型设计竞赛作品说明书完成。（南京）2024 年 3 月 18 日
专家 4 复核意见	已复核。 2024 年 3 月 19 日
专家 5 复核意见	已复核。 2024 年 3 月 19 日

土地复垦方案专家复审意见登记表

报告名称	云南富民抽水蓄能电站建设项目临时用地（一期）土地复垦方案
提交单位	云南英华地信科技有限公司
评审时间：2024 年 3 月 8 日	复审时间：2024 年 3 月 22 日

一．报告修改情况：☑已全面修改 ☑部分修改 ☐未修改

二．是否进一步修改：☑不需要 ☐需要

三．修改意见：

已基本上按照专家意见修改，可按照相关规定签定三方监管协议，并按照要求存储土地复垦费 293.6910 万元。

复垦方案总体复垦率偏低，如复垦验收仍是如此低的复垦率，设施用地应按照省厅相关要求办理永久建设用地手续，建议用地单位在确保弃渣场安全的前提下，优化排水沟结构，做到节约集约用地，尽可能少占用土地，确保复垦后复垦率达到相关规定要求；树种种植尽量选择景观等有后续利用价值的树种。

组长签名：李正军	2024 年 3 月 24 日