

富民县人民政府办公室关于公开招聘不动产委托拍卖、租赁权拍卖机构的公告

为做好富民县黎阳大厦资产处置工作，确保相关资产拍卖、租赁权处置的公开、公平、公正，富民县人民政府办公室现面向社会公开招聘不动产委托拍卖、租赁权的拍卖机构，有关事项公告如下：

一、委托拍卖项目概况

(一) 项目名称：富民县永定街道黎昌路（黎阳大厦）不动产委托拍卖、租赁权的拍卖。

(二) 拍卖、租赁标的：富民县永定街道黎昌路（黎阳大厦）的建筑面积为 37177.28 m²，不动产产权、一年期租赁权进行委托拍卖。

(三) 项目背景及目的：为做好富民县黎阳大厦资产处置工作，盘活闲置资产、创造收益，确保相关资产拍卖、租赁权处置的公开、公平、公正。

二、报名条件

(一) 具有独立承担民事责任的能力，提供有效的营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本（或三证合一营业执照）。

(二) 持有有效的《拍卖经营批准证书》，且在有效期内。

(三) 在经营活动中无重大违法违规记录，需提供相关的书面声明及证明材料，具备专业的拍卖团队，具有丰富的拍卖经验。

三、质量要求

服务技术和服务质量须符合国家及地方现行的法律、法规和行业规范及要求。

四、拍卖佣金

依据《中华人民共和国拍卖法》的规定，结合本项目实际情况及市场询价了解；确定项目的拦标价为9万元，报价单位按照行业合理标准进行报价，由报名机构按包干价报价。

五、报名所需材料

（一）企业报名申请书（格式自拟，需包含企业基本情况介绍、参与本项目的优势及服务承诺等内容）。

（二）企业营业执照副本、《拍卖经营批准证书》副本、法定代表人身份证明（身份证复印件），若委托他人报名还需提供授权委托书及被委托人身份证复印件。

（三）无重大违法违规记录的书面声明及相关证明材料。

（四）项目人员配备（须提供执业资格证书及相关证明材料等复印件）。

（五）近三年来的类似国有资产拍卖、租赁项目业绩证明材料（须提供中标通知书或合同首页、项目名称页及签章页复印件，按要求整理成册）。

（六）报价函。

所有报名材料需加盖单位公章，按顺序装订成册，一式三份密封提交。

六、报名时间及方式

(一) 报名时间：2026年6月3日—6月9日；工作日上午8:30—12:00，下午14:00—17:30。

(二) 报名方式：现场或邮寄报名。现场报名，报名地址为富民县永定街道永定街88号富民县人民政府五楼机关事务管理科（邮寄地址：昆明市富民县永定街88号富民县人民政府办公室机关事务管理科）。

七、评选方式

富民县人民政府办公室结合报名条件，拟采用比选方式确定委托拍卖、租赁权的拍卖机构。

八、其他事项

(一) 中标候选拍卖公司确定后，与委托拍卖公司签订委托拍卖合同。

(二) 拍卖公司应严格按照《中华人民共和国拍卖法》及相关法律法规、政策要求开展拍卖工作，确保拍卖过程合法、公正、透明。

(三) 拍卖佣金按照行业合理标准及双方合同约定执行。

九、联系方式

(一) 联系人及电话：朱老师，0871-68813991，13888679843

(二) 咨询时间：工作日上午8:30—12:00，下午14:00—17:30。

富民县人民政府办公室
2026年6月3日



